

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **1216**

30 Σεπτεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ.19814/1396 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων Ο.Τ. 298. (Άρση Απαλλοτρίωσης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν.1558/1985 όπως συμπληρώθηκαν με το άρθρο 21 του Ν.2081/1992.
5. Την υπ' αριθ. 18558/21779/27.9.89 έγγραφο Νομάρχη Δυτ. Αττικής να άρει την διά του 9.1.68 Δ/τος ρυμοτομίας επιβληθείσα απαλλοτρίωση στον Δήμο Αγίων ΑΝαργύρων.
6. Την υπ' αριθ. 2010/91 απόφαση του Σ.τ.Ε. με την οποία ακυρώνει την παραπάνω άρνηση για άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.
7. Το υπ' αριθ. 2/93 πρακτικό του Σ.τ.Ε. σχετικά με την συμόρφωση της Διοικήσεως με τις αποφάσεις του Σ.τ.Ε.
8. Την υπ' αριθ. 129/1.4.93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Αναργύρων.
9. Την υπ' αριθ. 24/93 (θέμα 17ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμ. σχεδίου Αγ. Αναργύρων στο Ο.Τ. 298 με άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του από 9.1.1968 Δ/τος ρυμοτομίας της περιοχής όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη Κρατικού ή Δημοτικού Προϋπολογισμού.

Άρθρο 3ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 20 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

Ι. ΠΡΑΓΙΑΤΗΣ

ΟΤ 305

ΟΤ 304

ΟΔΟΣ ΠΑΛΑΜΑ

ΟΤ 299

ΔΕΗ

1

2

3

4

5

1105/68

21/9/93

Ο.Τ. 300

ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ

ΟΔΟΣ ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ 10.00 μ.

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΕΗ

ΟΔΟΣ ΣΟΛΩΜΟΥ
ΠΛΑΤΟΥΣ 10.00 μ.

Ο.Τ. 298
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ

ΟΤ 297

ΟΔΟΣ ΜΑΥΡΟΚΟΡΔΑΤΟΥ

Αριθ. Τ.Π. - Π.Ε. 3037 (2)

Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου (τυφλού) οικοπέδου ως οικοδομίσημο στο Ο.Τ. 545 στη Δράμα Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70 αυτού.

2. Το Ν.1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».

3. Το Ν.Δ. 314/1968 «περί χορήγησης στον Υπουργού Βόρειας Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητες έγκρισης, τροποποίησης κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών.

4. Το Νόμο 1558/26.7.85 «περί σύστασης Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

5. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83.

6. Το πρακτικό με αριθμό 48/12.8.1993 του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Νομού Δράμας με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ του χαρακτηρισμού σας τυφλού του οικοπέδου με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. που εμπίπτει στο 545 Ο.Τ. της πόλης Δράμας Ν. Δράμας, ιδιοκτησίας του Καμπάνη Γεωργίου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό ως οικοδομήσιμου του αποκλεισμένου οικοπέδου με στοιχεία ΑΒΓΔΑ που βρίσκεται μέσα στο 545 Ο.Τ. του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Δράμας του Ν. Δράμας.

2. Ορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης για το οικόπεδο:

Κάλυψη: Κατά Γ.Ο.Κ.

Όροφοι: 2.

Μέγιστο ύψος: 7,5.

Σε περίπτωση στέγης επιπλέον 2,0 μ.

Σ.Δ.: 1.

Ελάχιστη απόσταση Δ = 2,5 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις που καθορίστηκαν με τον Γ.Ο.Κ. (Ν.1577/17.12.85 ΦΕΚ Α' 210/18.12.85) όπως ισχύει σήμερα.

3. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Δράμας.

4. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το σχετικό διάγραμμα που την συνοδεύει, όπως θεωρείθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ - ΠΕ Ν. Δράμας.

Δράμα, 10 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Ι. ΜΑΥΡΟΣ

Συνοδεύει την απόφα
3037/93 που αφορά
οικοδομήσιμου του τμ
στο Ο.Τ. 545 στη Δρ
Κάλυψη κατα ΓΟΚ.
Όροφοι 2
Μέγιστο ύψος 7.5 μ.
Σε περίπτωση στέγης
Σ.Δ. 1
Ελάχιστη απόσταση

Ε.Μ.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΠΠΕ

Σεβεκιάδου Αναστασία
Αρχιτέκτων Μηχανικός
Σημειωτάρχης Α'

Ο.Τ. 547

Ο.Τ. 564

ΟΤ 545

Ο.Τ.

Ο.Τ.565

ΟΔΟΣ ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ

στη Νομάρχη αρ. πού τ.
τον χαρακτηρισμό ώ
λού οικοπέδου Α.Β.Γ.Δ.Α.
τμα, με όρους δόμησης

επιπέδου 2.00 μ.

Δ = 2.00 μ.

Ελέγχθηκε Δράμα 14.5.93
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Περιίδου Ευδοξία
Τοπογράφος Μηχανικός
Τμηματάρχης Α'

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

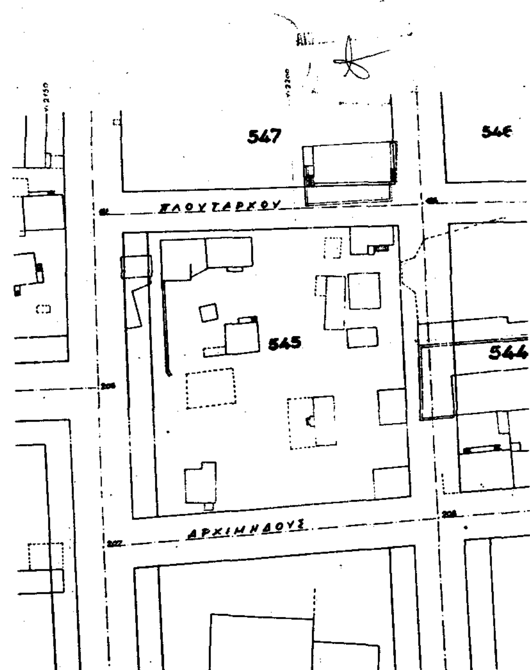
Ο.Τ. 545 Δ. ΔΡΑΜΑΣ
Ιδιοκτησία Α,Β,Γ,Δ,Α εμβαδόν : 118.24 τ.μ.
εμβαδόν κτίσματος :
Ιδιοκτήτης : Καμπάνης Γ.

Όροι δόμησης του Ο.Τ. 545
Ελάχιστο πρόσωπο 10μ. πρό του 5-6-1964 7 μ.
" " 200 μ.τ. 100 μ².
Ύψος κατά ΓΟΚ.
Κάλυψη κατά ΓΟΚ
Σ. Δ. 1,2

Αποσπασμα Ρυμικου Διαγμτος

ΟΤ
545

541



Αριθ. 5535 (3)

Χαρακτηρισμός δρόμου ο οποίος συνδέει το Ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης των Ιωαννίνων με τον οικισμό Μάτσικα, ως Δημοτικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν.Δ.17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π.».

β. Του Π.Δ. της 2.4.85 και (ΦΕΚ 225 Δ΄/85) περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών.

γ. Του Π.Δ. 23.10.1928 (ΦΕΚ 231 Α΄/28) περί εκτός σχεδίου όρων δόμησης όπως τροποποιήθηκε με το από 13.8.29 Δ/γμα και μεταγενέστερα.

δ. Του Ν.3155/4.3.55 περί κατασκευής και συντήρησης οδών από τους Δήμους ή Κοινότητες.

2. Τις εγκυκλίους 5698/26.3.1960 και 38924/11.9.1958 με τις οποίες καθορίζονται τα δικαιολογητικά για τον χαρακτηρισμό των οδών ως Κοινοτικών ή Δημοτικών.

3. Την υπ' αριθ. 23/18.8.93 πράξη του Σ.ΧΟΠ Ν. Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζεται ως Δημοτικός ο δρόμος που ενώνει το παλαιο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης των Ιωαννίνων με τον οικισμό Μάτσικα, όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

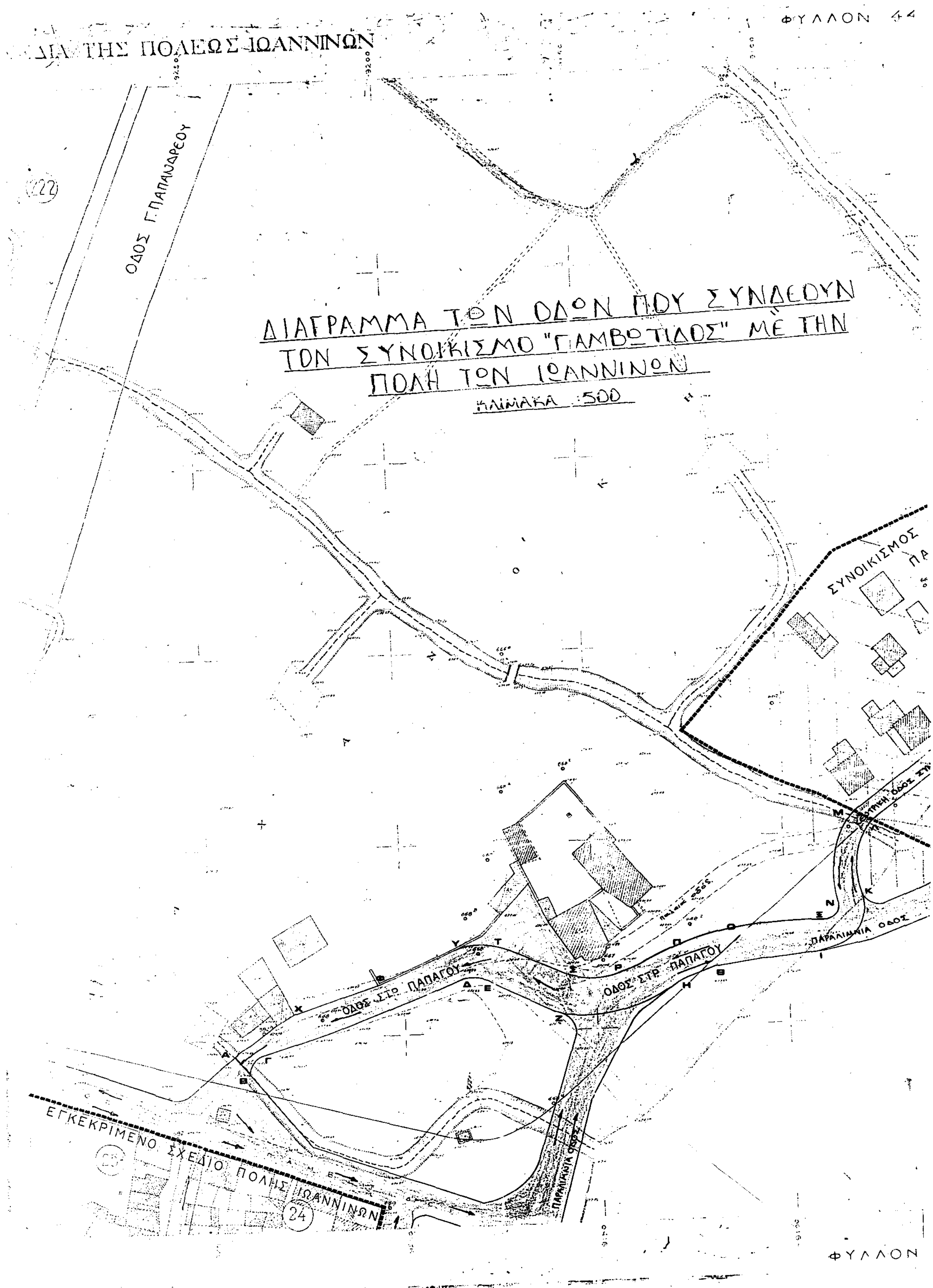
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου Ιωαννιτών.

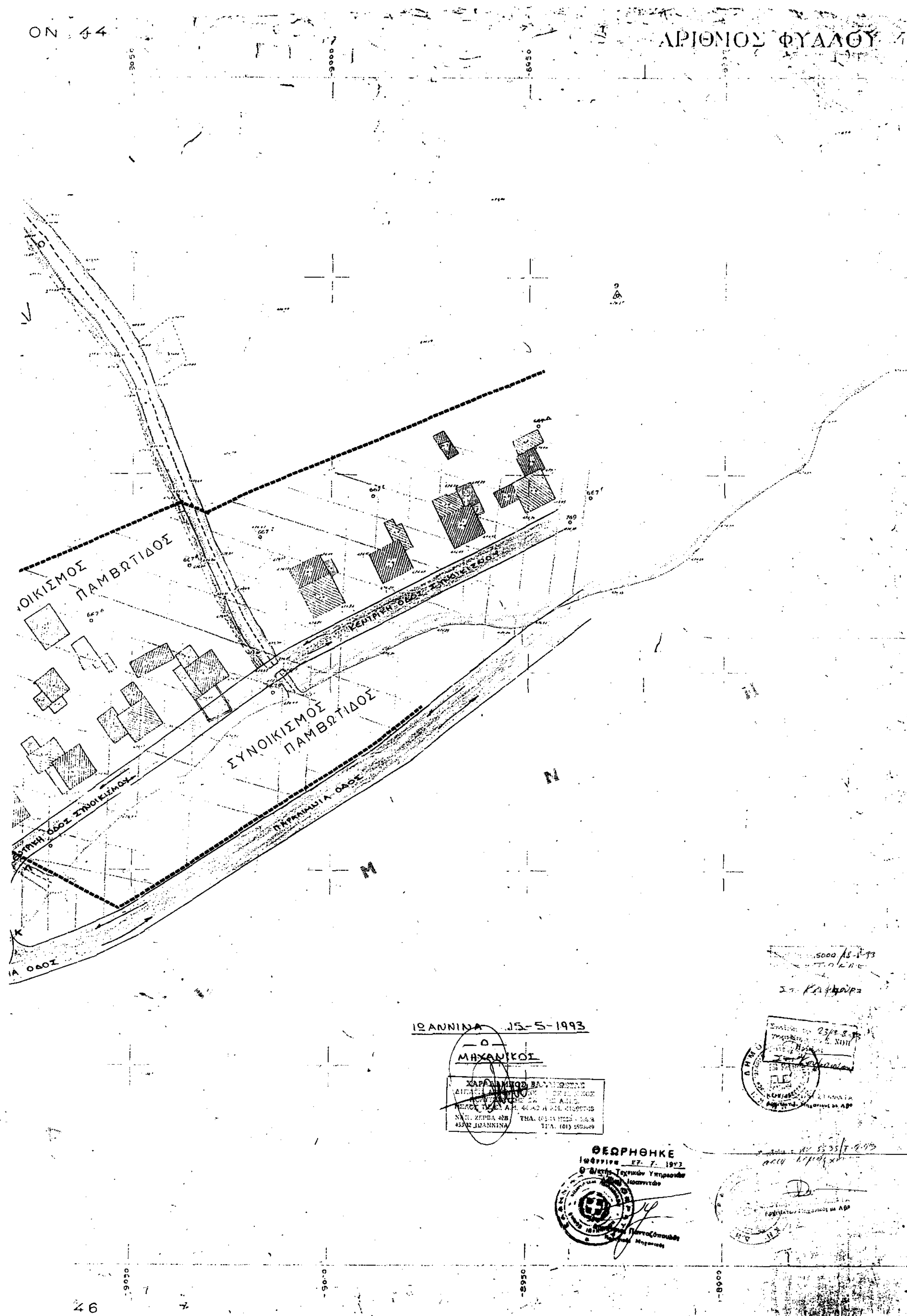
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 7 Σεπτεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ


ΦΥΛΛΟΝ 44
ΔΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΟΔΟΣ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΟΥ ΣΥΝΔΕΟΥΝ
ΤΟΝ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟ "ΓΑΜΒΩΤΙΔΟΣ" ΜΕ ΤΗΝ
ΠΟΛΗ ΤΩΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ :500
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΣΤΡ. ΠΑΠΑΓΟΥ
ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΑ ΟΔΟΣ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΑ ΟΔΟΣ
24
ΦΥΛΛΟΝ


ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΜΒΩΤΙΔΟΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΟΔΟΣ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΜΒΩΤΙΔΟΣ
ΠΑΡΑΛΙΜΝΙΑ ΟΔΟΣ
ΙΩΑΝΝΙΝΑ 15-5-1993
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ